



Zwischen der Firma

**Denner Immobilien**

Volmerstrasse 5

12489 Berlin

und

dem **Tipp-Geber**

Kontakt:

.....  
Name

.....  
Telefonnummer

.....  
Strasse, Hausnr, PLZ, Stadt

wird folgende Vereinbarung geschlossen:

Der Tipp-Geber führt der Firma Denner Immobilien Kontaktdaten potentieller Immobilienverkäufer und dessen Immobilien zu. Dazu benennt der Tipp-Geber schriftlich Anschrift und ggf. E-Mail und Telefonnummer des potentiellen Verkäufers sowie die vollständige Anschrift des zu verkaufenden Objektes.

Nach Erhalt dieser Daten erhält der Tipp-Geber kurzfristig eine Rückmeldung mit der Bestätigung, wenn Denner Immobilien dieses Objekt noch nicht bekannt ist. Dazu gehören folgende Voraussetzungen:

- Das Objekt wird zum aktuellen Zeitpunkt nicht in elektronischen noch in Printmedien veröffentlicht.
- Das Objekt steht nicht zur Versteigerung an und wird von keinem Maklerbüro angeboten
- Das Objekt wurde uns noch nicht von Dritten angeboten und ist ein Neuzugang in unserem Bestand.

Idealerweise und um die Erfolgchancen zu erhöhen, informiert der Tipp-Geber den potentiellen Verkäufer, dass Denner Immobilien den Kontakt aufnehmen wird. Danach wird mit der Vermittlungstätigkeit beginnen, insofern sich aus dem Tipp des Tipp-Gebers ein Verkaufsauftrag ergeben hat.

Nach erfolgreichem Verkauf des benannten Objektes und Erhalt der Käuferprovision erhält der Tipp-Geber die vereinbarte Tipp-Provision. Denner Immobilien zahlt an den Tipp-Geber 10% der verdienten Provision bezogen auf das benannte Objekt bis zu € 1.000,-.

Dazu benennt der Tipp-Geber in Form einer Rechnung, wohin und in welcher Form (Kontoüberweisung oder Barzahlung) die Tipp-Provision gezahlt werden soll. Denner Immobilien überweist die vereinbarte Tipp-Provision innerhalb einer Woche nach Erhalt der Käuferprovision.

Weitere mündliche Abreden zu diesem Vertrag bestehen nicht. Zusatzvereinbarungen bedürfen der Schriftform. Sollten einzelne Bestimmungen dieser Vereinbarung unwirksam sein oder werden, so wird die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen hierdurch nicht berührt.

.....  
Datum, Unterschrift Denner Immobilien

.....  
Datum, Unterschrift Tippgeber



## Kontaktdatenblatt Tipp-Geber

Hinweis:

nach Abgabe Ihres Tipps werden Sie kurzfristig informiert, ob wir für das u.g. Objekt eine Tipp-Provision zahlen werden. Siehe dazu Voraussetzungen für eine Tipp-Provision in der Tippgeber – Vereinbarung.

### Tipp-Geber

Name, Vorname .....

Anschrift .....

Telefonnummer .....

E-Mail .....

### Potentieller Verkäufer

Name, Vorname .....

Anschrift .....

Falls bekannt: Telefonnummer/ E-Mail .....

### Zu verkaufendes Objekt

Objektart .....

Lage / Anschrift .....

Weitere Informationen, falls vorhanden .....

.....

.....

.....